



Bank Spółdzielczy w Leśniowicach Oddział w _____ Załącznik do wniosku kredytowego nr _____

Data złożenia wniosku kredytowego _____

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO

I. INFORMACJE O KREDYCIE

Wnioskowana Kwota Kredytu		PLN	Deklarowany wkład własny		PLN
Okres kredytowania		miesiący w tym okres karencji		miesiący	
Rodzaj oprocentowania:	☐ zmienne ☐ okresowo stałe w okresie 60 pierwszych miesięcy				
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	☐ pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku ☐ wpłaty gotówką				
Splata rat kapitałowych (równe raty kapitałowe)	☐ w okresach miesięcznych ☐ w okresach kwartalnych ☐ w okresach półrocznych ☐ w okresach rocznych w dniu.....				
Splata rat odsetkowych (malejące raty odsetkowe)	☐ w okresach miesięcznych ☐ w okresach kwartalnych w dniu				
Splata kredytu poprzez:	☐ potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku osobistego Kredytobiorcy prowadzonego w Banku ☐ wpłaty gotówkowe należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek kredytowy				
Sposób wypłaty kredytu:	☐ jednorazowo ☐ w transzach zgodnie z załącznikiem nr. 1 do wniosku				

II. CEL KREDYTOWANIA

☐ Rynek pierwotny	☐ Rynek wtórny	☐ Budowa systemem gospodarczym	
☐ nabycie lokalu mieszkalnego	☐ remont/wykończenie/ lokalu mieszkalnego	☐ nabycie domu jednorodzinnego	☐ zakup działki budowlanej
☐ budowa/przebudowa/rozbudowa domu jednorodzinnego	☐ wykończenie/remont domu jednorodzinnego	☐ garaż/miejsce parkingowe	
☐ komórka lokatorska	☐ wykup lokalu komunalnego/zakładowego	☐ refinansowanie poniesiony kosztów na cele mieszkaniowe	
☐ przekształcenie lokatorskiego / spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w odrębne prawo własności			
☐ spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego w innym banku	☐ inne:		

III. PRZEDMIOT KREDYTOWANIA/ ZABEZPIECZENIA

Czy kredytowana nieruchomość stanowi przedmiot zabezpieczenia: ☐ Tak ☐ Nie

Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem PLN

	Kredytowana nieruchomość	Nieruchomość stanowiąca zabezpieczenie wypełnić w przypadku, gdy jest inna niż nieruchomość kredytowana
Ulica		
Numer domu/działki		
Nr mieszkania		
Kod pocztowy		
Miejscowość		
Nr księgi wieczystej (ew. KW macierzystej), lub numer obrębu o działki w przypadku braku KW		

IV. ZABEZPIECZENIA SPŁATY KREDYTU

Proponowane zabezpieczenia docelowe

- ☐ hipoteka na nieruchomości ☐ weksel własny in blanco ☐ cesja praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości
- ☐ wskazanie w umowie ubezpieczenia na życie Banku jako głównego uposażonego na wypadek śmierci ☐ pełnomocnictwo do rachunku

Zabezpieczenia przejściowe

- ☐ hipoteka na nieruchomości ☐ kaucja pieniężna ☐ poręczenie wekslowe ☐ blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym

V. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
PESEL		
Kraj i miejsce urodzenia		
Stan cywilny	☐ zamężna/zonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja	☐ zamężna/zonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja
Małżeńska wspólnota majątkowa	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa: _____ Seria: _____ Nr dokumentu: _____ Data wydania _____ Wydany przez: _____	Nazwa: _____ Seria: _____ Nr dokumentu: _____ Data wydania _____ Wydany przez: _____
Adres zamieszkania na terenie RP	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____
Adres do korespondencji na terenie RP <i>(jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)</i>	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____
Nr telefonu (do wyboru)	stacjonarny: _____ komórkowy: _____	stacjonarny: _____ komórkowy: _____
E-mail:		
Rachunek	☐ nie posiadam ☐ posiadam (nazwa Banku/numer rachunku)	☐ nie posiadam ☐ posiadam (nazwa Banku/numer rachunku)

VI. INFORMACJE O DOCHODACH I POSIADANYM MAJĄTKU

	I Wnioskodawca		II Wnioskodawca	
Stanowisko	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ inne	☐ urzędnik państwowy ☐ specjalista ☐ pracownik	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ inne	☐ urzędnik państwowy ☐ specjalista ☐ pracownik
Wykonywany zawód				
Całkowity staż pracy w latach				
Źródła dochodu	Rodzaj umowy	Kwota (miesięcznie w PLN)	Rodzaj umowy	Kwota (miesięcznie w PLN)
	☐ Umowa o pracę		☐ Umowa o pracę	
	☐ Umowa cywilno – prawna		☐ Umowa cywilno – prawna	
	☐ Działalność gospodarcza		☐ Działalność gospodarcza	
	☐ Najem-nr KW		☐ Najem-nr KW	
	☐ Zasiłek przedemerytalny		☐ Zasiłek przedemerytalny	
	☐ Emerytura/Renta		☐ Emerytura/Renta	
	☐ Wolne zawody		☐ Wolne zawody	
	☐ Działalność rolnicza		☐ Działalność rolnicza	
	☐ Działalność rolnicza (działy specjalne produkcji rolnej)		☐ Działalność rolnicza (działy specjalne produkcji rolnej)	
☐ Dywidendy		☐ Dywidendy		
☐ Inne		☐ Inne		
Czy wnioskodawcy należą do tego samego gospodarstwa	☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy		☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy	
Liczba osób w gospodarstwie domowym <i>Dla wspólnego gospodarstwa domowego liczbę osób w gosp. podaje Wnioskodawca I</i>	osoby dorosłe (w tym wnioskodawca) dzieci		osoby dorosłe (w tym wnioskodawca) dzieci	
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny	☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy		☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy	
Status mieszkaniowy	☐ Właściciel mieszkania ☐ Właściciel domu ☐ Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi ☐ Najemca ☐ Inny		☐ Właściciel mieszkania ☐ Właściciel domu ☐ Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi ☐ Najemca ☐ Inny	
Status własności samochodu	☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny:		☐ własny ☐ leasing ☐ na kredyt ☐ służbowy ☐ rodziców ☐ nie posiadam ☐ inny:	
Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)				
Papiery wartościowe (ilość, wartość)				
Inne:				

VII. INFORMACJE O WYDATKACH I ZOBOWIĄZANIACH

STAŁE WYDATKI GOSPODARSTWA DOMOWEGO

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Wydatki stałe gosp. domowego, w tym wydatki na pokrycie kosztów zamieszkania, zróżnicowane w zależności od statusu mieszkaniowego (energia elektryczna, woda, gaz, ogrzewanie i inne wydatki): <i>Dla wspólnego gospodarstwa domowego wydatki stałe podaje Wnioskodawca I</i>	☐ miesięcznie: PLN ☐ kwartalnie: PLN ☐ rocznie: PLN	☐ miesięcznie: PLN ☐ kwartalnie: PLN ☐ rocznie: PLN

ZOBOWIĄZANIA KREDYTOWE (KREDYTY KONSUMENCKIE)

Rodzaj kredytu	Bank/instytucja	Kwota wg umowy	Aktualne saldo	Oprocentowanie	(Rata kapitał i odsetki)		Wnioskodawca
					(w zł.)	miesięczna/kwartalna/ półroczna/roczna*	
kredyt							☐ I ☐ II

kredyt							☐ I ☐ II
kredyt							☐ I ☐ II
kredyt							☐ I ☐ II
kredyt							☐ I ☐ II
limit ROR /karta kredytowa							☐ I ☐ II
limit ROR/karta kredytowa							☐ I ☐ II
limit ROR/karta kredytowa							☐ I ☐ II

ZOBOWIĄZANIA KREDYTOWE (KREDYTY W RAMACH PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ/ROLNICZEJ)

Rodzaj kredytu	Bank/instytucja	Kwota wg umowy	Aktualne saldo	Oprocentowanie	(Rata kapitał i odsetki)		Wnioskodawca
					(w zł.)	miesięczna/kwartałna/półroczna/roczna*	
kredyt							☐ I ☐ II
kredyt							☐ I ☐ II
kredyt							☐ I ☐ II
kredyt							☐ I ☐ II
kredyt							☐ I ☐ II
limit RB /karta kredytowa							☐ I ☐ II
limit RB/karta kredytowa							☐ I ☐ II
limit RB/karta kredytowa							☐ I ☐ II

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku:	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE

Udzielone przez Wnioskodawcę/ów* poręczenia

Imię i nazwisko / nazwa Kredytobiorcy*	Bank/instytucja	Kwota wg umowy	Aktualne saldo	(Rata kapitał i odsetki)		Wnioskodawca
				(w zł.)	miesięczna/kwartałna/półroczna/roczna*	
						☐ I ☐ II
						☐ I ☐ II
						☐ I ☐ II
						☐ I ☐ II

POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA

Rodzaj zobowiązania	Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
	kwota (w zł.)	okres płatności (m-c / kwartał / rok)	kwota (w zł.)	okres płatności (m-c / kwartał / rok)
Podatki:				

ZUS/KRUS/US:				
Ubezpieczenia majątku				
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze, wypłacana przez Wnioskodawcę / Współmałżonka Wnioskodawcy *** renta dożywotnia, zobowiązania wobec podmiotów prowadzących działalność charakterystyczną dla banków ale w oparciu o inne przepisy niż Prawo bankowe tzw. parabanki, czyli np. SKOK, firmy leasingowe, faktoringowe_____)				
inne zobowiązania, jakie:.....				

Dla wspólnego gospodarstwa domowego - zobowiązania podaje Wnioskodawca I

VIII. OŚWIADCZENIA

- Oświadczam, że:
 - nieruchomość, która ma być celem lub zabezpieczeniem kredytu jest przeznaczona na własne potrzeby mieszkaniowe.
 - Środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/ pożyczki/ dotacji.
 - Nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS
 - Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej:
 - ☐ z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem, w ramach oferty dostępnej w Banku;
 - ☐ z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank, w ramach oferty spoza Banku;
 - Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej w ramach oferty dostępnej w Banku:
 - ☐ z Zakładem ubezpieczeń współpracującym z Bankiem, w ramach oferty dostępnej w Banku;
 - ☐ z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank, w ramach oferty spoza Banku;
 - wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - ☐ nie toczy się ☐ toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie:
 - terminowo płacę podatki;
 - zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Żygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku /Spółdzielczego w Leśniowicach – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., Żygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., Żygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest w placówkach Banku oraz na stronie www.bslesniowice.pl/rodo.
 - zostałem poinformowany/zostaliśmy poinformowani o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków.
 - Zostałem poinformowany/zostaliśmy poinformowani o przysługującym prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego.
 - otrzymałem/otrzymaliśmy od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym” i mam/mamy świadomość ryzyka związanych z zaciąganiem kredytem, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości.
 - otrzymałem/otrzymaliśmy od Banku Formularz Informacyjny na trwałym nośniku, zgodnie z wzorem załącznika nr 1 do ustawy o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego.
- Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
- W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:
 - ☐ w placówce Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny:
- Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
- Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych

w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.

6. Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
7. Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedź na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
8. Podpis/y pod tym Wnioskiem oznacza/ją akceptację jego treści oraz wszystkich załączników dołączonych do Wniosku. Załączniki są częścią tego Wniosku.
9. Wyrażam/Wyrażamy zgodę na udostępnianie Bankowi Spółdzielczemu w Leśniowicach danych i informacji, które znajdują się w Zaświadczeniu o zatrudnieniu i wysokości wynagrodzenia oraz upoważniam zakład pracy do ich potwierdzenia telefonicznie lub w innym trybie.
10. Przyjmuję/Przyjmujemy do wiadomości, że Bank nie honoruje niekompletnych lub nieczytelnych zaświadczeń o dochodach.
11. Przyjmuję do wiadomości, że warunkiem zawarcia umowy kredytu jest niezastrzeżony numer PESEL Kredytobiorcy na moment zawarcia Umowy. Zastrzeżenie PESEL Bank sprawdzi w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli numer PESEL będzie zastrzeżony, nie dojdzie do zawarcia Umowy kredytu

IX. ZGODY

[Wyrażenie przez Ciebie/Was tych zgód jest dobrowolne, ale ich brak uniemożliwi podpisanie umowy kredytu.]

Czy wyrażasz zgodę na/upoważniasz nas do:	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Leśniowicach aby wystąpił do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. (BIG) z siedzibą we Wrocławiu o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań**	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE
na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy z dnia 9 kwietnia 2010 r. o udostępnianiu informacji gospodarczych i wymianie danych gospodarczych upoważniam Bank Spółdzielczy w Leśniowicach aby wystąpił za pośrednictwem Biura Informacji Kredytowej S.A. (BIK) z siedzibą w Warszawie do biur informacji gospodarczej o ujawnienie informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań**	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE
przetwarzanie przez Bank BPS S.A. z siedzibą w Warszawie przy ul. Grzybowskiej 81 oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego przez okres nie dłuższy niż 5 lat od dnia wygaśnięcia (Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.)	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE
otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE
otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. proszę przesłać na adres wskazany w Karcie Informacyjnej	☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

Załączniki:

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

1) _____

2) _____

(miejscowość, data)

podpis Wnioskodawcy I

podpis Wnioskodawcy II

(podpis i stempel funkcyjny pracownika
Banku potwierdzającego autentyczność
podpisów i zgodność powyższych danych z
przedłożonymi dokumentami)

Bank Spółdzielczy w Leśniowicach informuje o przetwarzaniu Twoich danych osobowych zgodnie z art. 13 ust. 1-2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych -zwane dalej „**RODO**”):

1. Administrator danych osobowych.

Bank Spółdzielczy w Leśniowicach z siedzibą Leśniowicach (22-122), Leśniowice 22A, jest Administratorem Twoich danych osobowych (zwanym dalej „Administratorem”).

2. Inspektor Ochrony Danych.

Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych z którym możesz się skontaktować w sprawach ochrony swoich danych osobowych pod adresem e -mail: iod@bslesniowice.pl lub pisemnie na adres naszej siedziby wskazany w ustępie 1 powyżej.

3. Cele i podstawy przetwarzania.

Administrator będzie przetwarzać Twoje dane:

- 1) w celu zawarcia i realizacji umowy kredytu na podstawie Twojego zainteresowania ofertą Banku Spółdzielczego w Leśniowicach (podstawa z art. 6 ust 1 lit. b RODO);
- 2) w celu oceny ryzyka kredytowego na podstawie obowiązku z art. 70 oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (podstawa z art. 6 ust 1 lit. c RODO);
- 3) w celu wystąpienia do instytucji gromadzących informacje o zobowiązaniach finansowych o ujawnienie informacji dotyczących Twoich zobowiązań oraz przekazania do Biura Informacji Kredytowej S.A. informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu zobowiązań wynikających z umowy (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. a RODO);
- 4) w celu wypełnienia obowiązków związanych z przeciwdziałaniem praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu na podstawie obowiązku z rozdziału 5 ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o Przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (podstawa z art. 6 ust 1 lit. c RODO);
- 5) w celu wypełnienia zobowiązania do wymieniania z innymi państwami Unii Europejskiej i Organizacji Współpracy Gospodarczej i Rozwoju informacji o aktywach finansowych rezydentów tych państw zgromadzonych na rachunkach prowadzonych przez polskie instytucje finansowe zgodnie z ustawą o wymianie informacji podatkowych z innymi państwami [Euro – Fatca], gdy zawarliśmy umowę (podstawa z art. 6 ust 1 lit. c RODO);
- 6) w celu ewentualnego rozpatrywania reklamacji na podstawie obowiązku z art. 3-10 ustawy z dnia 5 sierpnia 2015 r. o Rozpatrywaniu reklamacji przez podmioty rynku finansowego i o Rzeczniku Finansowym (podstawa z art. 6 ust 1 lit. c RODO);
- 1) w celu ewentualnego podejmowania czynności związanych z przeciwdziałaniem przestępstw bankowym, w tym profilowania operacji finansowych pod kątem potencjalnych przestępstw w celu pogłębienia badania zgłoszenia, będącego realizacją prawnie uzasadnionego interesu zapobiegania przestępstwom bankowym przez Administratora oraz obrony przed nadużyciami (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- 7) w celach archiwalnych (dowodowych) będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu zabezpieczenia informacji przez Administratora na wypadek prawnej potrzeby wykazania faktów (art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- 8) w celu ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony przed roszczeniami będących realizacją prawnie uzasadnionego interesu Administratora (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. f RODO);
- 9) w celu wypełnienia obowiązków związanych z płaceniem podatków, w tym prowadzeniem i przechowywaniem ksiąg podatkowych i dokumentów związanych z prowadzeniem ksiąg podatkowych oraz przechowywaniem dowodów księgowych, na podstawie przepisów podatkowych (Ordynacja podatkowa, ustawa o podatku od towarów i usług, ustawa o podatku dochodowym od osób prawnych) oraz z przepisów o rachunkowości (ustawa o rachunkowości) (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO).
- 10) w celu weryfikacji zastrzeżenia numeru PESEL, jako obowiązku wynikającego z przepisów prawa ciążącego na Banku na podstawie Ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo bankowe oraz Ustawy z dnia 7 lipca 2023 r. o zmianie niektórych ustaw w celu ograniczania niektórych skutków kradzieży tożsamości (podstawa z art. 6 ust. 1 lit. c RODO).

4. Prawo do sprzeciwu.

-
- 1) W zakresie, w jakim podstawą przetwarzania Twoich danych osobowych jest przesłanka prawnie uzasadnionego interesu administratora, masz prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania Twoich danych osobowych. Administrator przestanie przetwarzać Twoje dane w tych celach, chyba że Administrator będzie w stanie wykazać, że w stosunku do Twoich danych istnieją dla Administratora ważne prawnie uzasadnione podstawy, które są nadrzędne wobec Twoich interesów, praw i wolności lub Twoje dane będą niezbędne Administratorowi do ewentualnego ustalenia, dochodzenia lub obrony roszczeń.
 - 2) Aby wykonać prawo do sprzeciwu, należy skontaktować się z placówką sprzedażową Banku i złożyć pisemny wniosek.

5. Okres przechowywania danych.

Bank będzie przetwarzać Twoje dane osobowe przez cały okres trwania umowy, a po jej wygaśnięciu lub zamknięciu, tak długo jak wynika to z obowiązujących przepisów prawa lub uzasadnionego interesu Banku, w tym również w związku z prowadzonymi postępowaniami reklamacyjnymi, do momentu przedawnienia Twoich potencjalnych roszczeń wynikających z umowy lub z innego tytułu. Konkretnie okresy przetwarzania danych, przewidziane są w szczególności w prawie bankowym, prawie cywilnym, przepisach o rachunkowości, przepisach podatkowych, jak również przepisach o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu. W przypadku weryfikacji zastrzeżenia numeru PESEL do 3 lat - licząc od zakończenia roku w którym wygasły zobowiązania z umów - na podstawie prawnie uzasadnionych interesów realizowanych przez Bank.

6. Transfer do państw trzecich

Jeśli w ramach zawartej umowy, dochodzić będzie do realizacji transakcji płatniczych zleconych w ramach prowadzonego produktu bankowego, i przelew będzie dotyczyć kraju trzeciego, dochodzić będzie do transferu danych do tego kraju trzeciego. Kraj ten może nie gwarantować odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa. Transfer ten jest niezbędny do realizacji umowy, w Twoim interesie, jakim jest realizacja transakcji płatniczej.

7. Odbiorcy danych.

Twoje dane osobowe przekazywać będziemy do firm, działających na nasze zlecenie, tj. np. obsługujących nas w zakresie teleinformatycznym czy świadczącym usługi pocztowe, jak również do odbiorców w ramach wykonywanych transakcji płatniczych. Ponadto, dane mogą być udostępniane do:

- Związku Banków Polskich;
- Biura Informacji Kredytowej S.A.;
- Ministerstwa Finansów;
- Generalnego Inspektora Informacji Finansowej;
- Komisji Nadzoru Finansowego;
- Krajowej Administracji Skarbowej poprzez Krajową Izbę Rozliczeniową;
- Agencji Restrukturyzacji i Modernizacji Rolnictwa;
- Innych podmiotów uprawnionych do dostępu do danych, na podstawie przepisów prawa,
- Ponadto, w związku z ewentualną realizacją weryfikacji zastrzeżenia numeru PESEL, Twoje dane osobowe mogą zostać udostępnione Ministrowi Cyfryzacji oraz Zrzeszeniu Banków Polskich,
- Do Twoich danych mogą też mieć dostęp zakłady ubezpieczeń, z którymi współpracuje Administrator.

8. Prawa osób, których dane dotyczą.

Zgodnie z RODO, przysługuje Ci:

- 1) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii;
- 2) prawo sprostowania (poprawiania) swoich danych;
- 3) prawo do wycofania udzielonej zgody;
- 4) prawo usunięcia danych, ograniczenia przetwarzania danych;
- 5) prawo wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych;
- 6) prawo przenoszenia danych (w zakresie danych przetwarzanych na podstawie Twojej zgody lub w związku z realizacją umowy);
- 7) prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

9. Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Bank zastrzega sobie prawo, do przetwarzania Twoich danych osobowych w sposób zautomatyzowany, co może prowadzić do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania, w przypadku:

- 1) Dokonywania oceny ryzyka związanego z praniem pieniędzy i finansowania terroryzmu, w oparciu o dane zadeklarowane w dokumentach złożonych przy dokonywaniu dyspozycji, lub zlecenia transakcji bankowej, jak również dokonywanie oceny przy zawieraniu umowy bankowej, w oparciu o określone kryteria ekonomiczne, geograficzne, przedmiotowe czy też behawioralne. Wynikiem dokonanej oceny, jest automatyczne zakwalifikowanie do określonej

grupy ryzyka, gdzie zakwalifikowanie do grupy nieakceptowalnego ryzyka, może skutkować automatyczną blokadą środków lub transakcji i nienawiązaniem relacji. Dokonywanie tych czynności, jest obowiązkiem Banku, na podstawie Ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu.

2) Weryfikacji zastrzeżenia numeru PESEL, gdzie może dochodzić do zautomatyzowanego podejmowania decyzji związanej z blokadą czynności bankowych, w przypadku faktycznego zastrzeżenia numeru PESEL.

10. Informacja o wymogu podania danych

W zakresie w jakim przetwarzanie Twoich danych osobowych następuje w celu zawarcia i realizacji umowy z Bankiem, podanie danych jest niezbędne do zawarcia umowy. Podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże bez ich podania nie jest możliwe rozpatrzenie wniosku o produkt Banku oraz zawarcie i realizacja umowy.

Oświadczam, że zapoznałem/zapoznałam się z klauzulą informacyjną Administratora

.....
(miejscowość, data)

.....
(podpis Wnioskodawcy/Kredytobiorcy)

Leśniowice, dnia

.....
.....
.....
(imię i nazwisko/nazwa* Wnioskodawcy
adres zamieszkania/wykonywania działalności*)

OŚWIADCZENIE WNIOSKODAWCY

I. Oświadczam/oświadczamy, że należę/należymy* - nie należę/ nie należymy* do kręgu osób wymienionych w art. 79 Prawa bankowego.

.....
(podpis/stempel i podpis/podpisy* osób działających za
Wnioskodawcę)

Stwierdzam własnoręczność podpisu

.....
(imię, nazwisko, stanowisko i podpis pracownika Banku Spółdzielczego)

*) *niepotrzebne skreślić*

Definicje terminów zawartych w art. 79. Prawa bankowego.

1. podmiot dominujący - rozumie się przez to podmiot w sytuacji, gdy:
 - a) posiada bezpośrednio lub pośrednio przez inne podmioty (zależne) większość głosów w organach innego podmiotu (zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami, lub
 - b) jest uprawniony do powoływania lub odwoływania większości członków organów zarządzających innego podmiotu (zależnego), lub
 - c) więcej niż połowa członków zarządu drugiego podmiotu (zależnego) jest jednocześnie członkami zarządu, prokurentami lub osobami pełniącymi funkcje kierownicze pierwszego podmiotu bądź innego podmiotu pozostającego z tym pierwszym w stosunku zależności, lub
 - d) podmiot, który w ocenie Komisji Nadzoru Bankowego może w inny sposób wywierać znaczący wpływ na inny podmiot. Zgodnie z art. 4a Prawa bankowego Komisja Nadzoru Bankowego wyraża ocenę w formie decyzji. Podmiot uznany za podmiot dominujący lub za podmiot posiadający bliskie powiązania z bankiem może zwrócić się do Komisji Nadzoru Bankowego o ponowne rozpatrzenie sprawy.
2. podmiot zależny - podmiot, w stosunku do którego inny podmiot jest podmiotem dominującym, przy czym wszystkie podmioty zależne od tego podmiotu zależnego uważa się również za podmioty zależne od pierwotnego podmiotu dominującego,
3. holding:
 - a) holding finansowy - grupa podmiotów, w której pierwotnym podmiotem dominującym jest instytucja finansowa, a w skład grupy wchodzi wyłącznie lub w większości banki, instytucje kredytowe lub instytucje finansowe, przy czym przynajmniej jednym podmiotem zależnym jest bank krajowy, bank zagraniczny lub instytucja kredytowa,
 - b) holding mieszany - grupa podmiotów, w której pierwotnym podmiotem dominującym jest podmiot niebędący bankiem instytucją kredytową ani instytucją finansową, a przynajmniej jednym podmiotem zależnym jest bank krajowy, bank zagraniczny, lub instytucja kredytowa,
 - c) holding bankowy zagraniczny - grupa podmiotów, której pierwotnym podmiotem dominującym jest bank zagraniczny albo instytucja kredytowa, zaś przynajmniej jednym podmiotem zależnym jest bank krajowy, bank zagraniczny, instytucja kredytowa lub instytucja finansowa,

d) *holding bankowy krajowy - grupa podmiotów:*

- *w której pierwotnym podmiotem dominującym jest bank krajowy lub*
- *w skład której wchodzi bank krajowy i podmioty blisko z nimi związane.*

e) *holding hybrydowy — grupa podmiotów, w której pierwotnym podmiotem dominującym jest instytucja finansowa, a w skład grupy wchodzi w większości podmioty niebędące bankami krajowymi, bankami zagranicznymi, instytucjami krajowymi ani instytucjami finansowymi, zaś przynajmniej jednym podmiotem zależnym jest bank krajowy.*

4. *jednostka zależna - rozumie się przez to spółkę handlową, która kontrolowana jest przez jednostkę dominującą*

5. *jednostka stowarzyszona- rozumie się przez to spółkę handlową, na którą znaczący inwestor wywiera znaczący wpływ.*

6. *Podmioty powiązane kapitałowo i organizacyjnie - co najmniej dwa podmioty z których przynajmniej jeden bezpośrednio lub pośrednio wywiera znaczący wpływ na pozostałe lub które stanowią dla banku jedno ryzyko gospodarcze ze względu na to, że kondycja finansowa jednego z nich może mieć wpływ na spłatę zobowiązań przez pozostałe.*