



BANK SPÓŁDZIELCZY W LEŚNIEWICACH

GRUPA BPS

Bank Spółdzielczy w Leśniowicach Oddział w _____

Załącznik do wniosku kredytowego nr _____

Data złożenia wniosku kredytowego _____

WNIOSEK O UDZIELENIE KREDYTU MIESZKANIOWEGO

I. INFORMACJE O KREDYCIE

Wnioskowana Kwota Kredytu		PLN	Deklarowany wkład własny		PLN
Okres kredytowania		miesiący w tym okres karencji		miesiący	
Rodzaj oprocentowania:	☐ zmienne ☐ okresowo stałe w okresie 60 pierwszych miesięcy				
Zapłata prowizji za udzielenie kredytu w formie:	☐ pobrania w dniu wypłaty kredytu przez Bank ze środków zgromadzonych na rachunku w Banku ☐ wpłaty gotówką / przelewem przed uruchomieniem kredytu				
Splata rat kapitałowych (równe raty kapitałowe)	☐ w okresach miesięcznych ☐ w okresach kwartalnych ☐ w okresach półrocznych ☐ w okresach rocznych w dniu.....				
Splata rat odsetkowych (malejące raty odsetkowe)	☐ w okresach miesięcznych ☐ w okresach kwartalnych w dniu				
Splata kredytu poprzez:	☐ potrącanie przez Bank należnych kwot z rachunku osobistego Kredytobiorcy prowadzonego w Banku ☐ wpłaty gotówkowe należnych kwot przez Kredytobiorcę na rachunek kredytowy				
Sposób wypłaty kredytu:	☐ jednorazowo ☐ w transzach zgodnie z załącznikiem nr. 1 do wniosku				

II. CEL KREDYTOWANIA

- ☐ Rynek pierwotny ☐ Rynek wtórny ☐ Budowa systemem gospodarczym
- ☐ nabycie lokalu mieszkalnego ☐ remont/wykończenie/ lokalu mieszkalnego ☐ nabycie domu jednorodzinnego ☐ zakup działki budowlanej
- ☐ budowa/przebudowa/rozbudowa domu jednorodzinnego ☐ wykończenie/remont domu jednorodzinnego ☐ garaż/miejsce parkingowe
- ☐ komórka lokatorska ☐ wykup lokalu komunalnego/zakładowego ☐ refinansowanie poniesiony kosztów na cele mieszkaniowe
- ☐ przekształcenie lokatorskiego / spółdzielczego własnościowego prawa do lokalu w odrębne prawo własności
- ☐ spłata zadłużenia z tytułu kredytu mieszkaniowego udzielonego w innym banku ☐ inne:

III. PRZEDMIOT KREDYTOWANIA/ ZABEZPIECZENIA

Czy kredytowana nieruchomość stanowi przedmiot zabezpieczenia: ☐ Tak ☐ Nie

Wartość nieruchomości będącej zabezpieczeniem PLN

	Kredytowana nieruchomość	Nieruchomość stanowiąca zabezpieczenie wypełnić w przypadku, gdy jest inna niż nieruchomość kredytowana
Ulica		
Numer domu/działki		
Nr mieszkania		
Kod pocztowy		
Miejscowość		
Nr księgi wieczystej (ew. KW macierzystej), lub numer obrębu o działki w przypadku braku KW		

IV. ZABEZPIECZENIA SPŁATY KREDYTU

Proponowane zabezpieczenia docelowe

- ☐ hipoteka na nieruchomości
 ☐ weksel własny in blanco
 ☐ cesja praw z umowy ubezpieczenia nieruchomości
☐ wskazanie w umowie ubezpieczenia na życie Banku jako głównego uposażonego na wypadek śmierci
 ☐ pełnomocnictwo do rachunku

Zabezpieczenia przejściowe

- ☐ hipoteka na nieruchomości
 ☐ kaucja pieniężna
 ☐ poręczenie wekslowe
 ☐ blokada środków pieniężnych na rachunku bankowym

V. INFORMACJE O WNIOSKODAWCACH

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Imiona		
Nazwisko		
Imiona rodziców		
Nazwisko rodowe		
Nazwisko rodowe matki		
PESEL		
Stan cywilny	☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja	☐ zamężna/żonaty ☐ wdowa/wdowiec ☐ panna/kawaler ☐ rozwiedziona/y ☐ separacja
Małżeńska wspólnota majątkowa	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy	☐ tak ☐ nie ☐ nie dotyczy
Cechy dokumentu tożsamości	Nazwa: _____ Seria: _____ Nr dokumentu: _____ Data wydania _____ Wydany przez: _____	Nazwa: _____ Seria: _____ Nr dokumentu: _____ Data wydania _____ Wydany przez: _____
Adres zamieszkania na terenie RP	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____
Adres do korespondencji na terenie RP (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____	Ulica: _____ Nr domu: _____ Nr lokalu: _____ Kod: _____ Miejscowość: _____ Kraj: _____
Nr telefonu (do wyboru)	stacjonarny: _____ komórkowy: _____	stacjonarny: _____ komórkowy: _____
E-mail:		
Rachunek	☐ nie posiadam ☐ posiadam (nazwa Banku/numer rachunku) _____	☐ nie posiadam ☐ posiadam (nazwa Banku/numer rachunku) _____

VI. INFORMACJE O DOCHODACH I POSIADANYM MAJĄTKU

	I Wnioskodawca		II Wnioskodawca	
Stanowisko	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ inne	☐ urzędnik państwowy ☐ specjalista ☐ pracownik	☐ właściciel firmy ☐ wyższa kadra zarządzająca ☐ średnia kadra zarządzająca ☐ inne	☐ urzędnik państwowy ☐ specjalista ☐ pracownik
Wykonywany zawód				
Całkowity staż pracy w latach				
Źródła dochodu	Rodzaj umowy	Kwota (miesięcznie w PLN)	Rodzaj umowy	Kwota (miesięcznie w PLN)
	☐ Umowa o pracę		☐ Umowa o pracę	
	☐ Umowa cywilno – prawna		☐ Umowa cywilno – prawna	
	☐ Działalność gospodarcza		☐ Działalność gospodarcza	
	☐ Najem-nr KW		☐ Najem-nr KW	
	☐ Zasiłek przedemerytalny		☐ Zasiłek przedemerytalny	
	☐ Emerytura/Renta		☐ Emerytura/Renta	
	☐ Wolne zawody		☐ Wolne zawody	
	☐ Działalność rolnicza		☐ Działalność rolnicza	
	☐ Działalność rolnicza (działy specjalne produkcji rolnej)		☐ Działalność rolnicza (działy specjalne produkcji rolnej)	
☐ Dywidendy		☐ Dywidendy		
☐ Inne		☐ Inne		
Czy wnioskodawcy należą do tego samego gospodarstwa	☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy		☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy	
Liczba osób w gospodarstwie domowym <i>Dla wspólnego gospodarstwa domowego liczbę osób w gosp. podaje Wnioskodawca I</i>	osoby dorosłe (w tym wnioskodawca) dzieci		osoby dorosłe (w tym wnioskodawca) dzieci	
Wnioskodawca jest jedynym żywicielem rodziny	☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy		☐ Tak ☐ Nie ☐ Nie dotyczy	
Status mieszkaniowy	☐ Właściciel mieszkania ☐ Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi ☐ Inny	☐ Właściciel domu ☐ Najemca	☐ Właściciel mieszkania ☐ Zamieszkiwanie z rodzicami/dziećmi ☐ Inny	☐ Właściciel domu ☐ Najemca
Status własności samochodu	☐ własny ☐ służbowy ☐ inny:	☐ leasing ☐ rodziców ☐ na kredyt ☐ nie posiadam	☐ własny ☐ służbowy ☐ inny:	☐ leasing ☐ rodziców ☐ na kredyt ☐ nie posiadam
Oszczędności (kwota, waluta, okres lokaty)				
Papiery wartościowe (ilość, wartość)				
Inne:				

VII. INFORMACJE O WYDATKACH I ZOBOWIĄZANIACH

STAŁE WYDATKI GOSPODARSTWA DOMOWEGO

	I Wnioskodawca	II Wnioskodawca
Wydatki stałe gosp. domowego, w tym wydatki na pokrycie kosztów zamieszkania, zróżnicowane w zależności od statusu mieszkaniowego (energia elektryczna, woda, gaz, ogrzewanie i inne wydatki): <i>Dla wspólnego gospodarstwa domowego wydatki stałe podaje Wnioskodawca I</i>	☐ miesięcznie: PLN ☐ kwartalnie: PLN ☐ rocznie: PLN	☐ miesięcznie: PLN ☐ kwartalnie: PLN ☐ rocznie: PLN

ZOBOWIĄZANIA KREDYTOWE (KREDYTY KONSUMENCKIE)

Rodzaj kredytu	Bank/instytucja	Kwota wg umowy	Aktualne saldo	(Rata kapitał i odsetki)		Wnioskodawca
				(w zł.)	miesięczna/kwartalna/półroczna/roczna*	
kredyt						☐ I ☐ II
kredyt						☐ I ☐ II
kredyt						☐ I ☐ II
kredyt						☐ I ☐ II
kredyt						☐ I ☐ II

limit ROR /karta kredytowa						☐ I ☐ II
limit ROR/karta kredytowa						☐ I ☐ II
limit ROR/karta kredytowa						☐ I ☐ II

ZOBOWIĄZANIA KREDYTOWE (KREDYTY W RAMACH PROWADZONEJ DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ/ROLNICZEJ)

Rodzaj kredytu	Bank/instytucja	Kwota wg umowy	Aktualne saldo	(Rata kapitał i odsetki)		Wnioskodawca
				(w zł.)	miesięczna/kwartalna/ półroczna/roczna*	
kredyt						☐ I ☐ II
kredyt						☐ I ☐ II
kredyt						☐ I ☐ II
kredyt						☐ I ☐ II
kredyt						☐ I ☐ II
limit RB /karta kredytowa						☐ I ☐ II
limit RB/karta kredytowa						☐ I ☐ II
limit RB/karta kredytowa						☐ I ☐ II

	Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
Ubiegam się o kredyt/pożyczkę w innym banku:	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE	☐ TAK (nazwa i adres banku, cel kredytu, wnioskowana kwota kredytu i termin spłaty, proponowane zabezpieczenia spłaty kredytu): ☐ NIE

Udzielone przez Wnioskodawcę/ów* poręczenia

Imię i nazwisko / nazwa Kredytobiorcy*	Bank/instytucja	Kwota wg umowy	Aktualne saldo	(Rata kapitał i odsetki)		Wnioskodawca
				(w zł.)	miesięczna/kwartalna/ półroczna/roczna*	
						☐ I ☐ II
						☐ I ☐ II
						☐ I ☐ II
						☐ I ☐ II

POZOSTAŁE ZOBOWIĄZANIA

Rodzaj zobowiązania	Wnioskodawca I		Wnioskodawca II	
	kwota (w zł.)	okres płatności (m-c / kwartał / rok)	kwota (w zł.)	okres płatności (m-c / kwartał / rok)
Podatki:				
ZUS/KRUS/US:				
Ubezpieczenia majątku				
Inne (np. alimenty, obciążenia komornicze, wypłacana przez Wnioskodawcę / Współmałżonka Wnioskodawcy *** renta dożywotnia, zobowiązania wobec podmiotów prowadzących działalność charakterystyczną dla				

banków ale w oparciu o inne przepisy niż Prawo bankowe tzw. parabanki, czyli np. SKOK, firmy leasingowe, faktoringowe)				
inne zobowiązania, jakie:.....				

Dla wspólnego gospodarstwa domowego - zobowiązania podaje Wnioskodawca I

VIII. OŚWIADCZENIA

- Oświadczam, że:
 - Środki finansowe przeznaczone na wkład własny nie pochodzą z kredytu/ pożyczki/ dotacji.
 - Nie posiadam wymagalnych zobowiązań wobec US/ZUS/KRUS
 - Bank będzie uprawnionym do świadczenia z tytułu umowy ubezpieczenia nieruchomości od ognia i innych zdarzeń losowych, zawartej w ramach oferty z poza Bankiem z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank;
 - Bank będzie wskazany jako główny uposażony na wypadek śmierci z umowy ubezpieczenia na życie zawartej z oferty poza Bankiem z Zakładem ubezpieczeniowym akceptowanym przez Bank
 - wszystkie informacje podane przeze mnie oraz zawarte we wniosku oraz w składanych załącznikach są prawdziwe i kompletne, według stanu na dzień złożenia wniosku. Wyrażam zgodę na sprawdzenie przez Bank podanych przeze mnie informacji;
 - ☐ nie toczy się ☐ toczy się wobec mnie postępowanie egzekucyjne w sprawie:
 - terminowo reguluje zeznania podatkowe;
 - zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe (dalej „Prawo bankowe”) do Biura Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie, ul. Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa. W zakresie przekazanych danych Biuro Informacji Kredytowej - obok Banku /Spółdzielczego w Leśniowicach – staje się Administratorem moich/naszych danych osobowych. Z Biurem Informacji Kredytowej mogę/ możemy skontaktować się poprzez adres e-mail: kontakt@bik.pl lub pisemnie (Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa). Biuro Informacji Kredytowej wyznaczyło Inspektora Ochrony Danych, z którym można się skontaktować poprzez e-mail: iod@bik.pl lub pisemnie (Inspektor Ochrony Danych, Centrum Obsługi Klienta BIK S.A., Zygmunta Modzelewskiego 77 A, 02-679 Warszawa), we wszystkich sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych. Pełna treść klauzuli informacyjnej Biura Informacji Kredytowej dostępna jest w placówkach Banku oraz na stronie www.bslesniowice.pl/rodo.
 - zostałem poinformowany, o możliwości przekazania moich/naszych danych osobowych przez Bank na podstawie art.105 ust. 1 pkt 1c oraz art. 105 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo bankowe do Krajowego Rejestru Długów Biura Informacji Gospodarczej S.A. (BIG) z siedzibą we Wrocławiu w celu ujawnienia informacji gospodarczych dotyczących moich zobowiązań.
 - przyjmuję do wiadomości i akceptuję, że w przypadku, gdy dla danego okresu odsetkowego stopa referencyjna WIBOR 3M przyjmie wartość ujemną strony ustalą w Umowie, że stopa referencyjna w tym okresie będzie miała poziom równy zero „0”, a oprocentowanie kredytu będzie wówczas równe wysokości marży kredytu .
 - zostałem poinformowany o tym, że bardzo długi okres spłaty zobowiązania wymaga zachowania odpowiedniego bufora dochodowego na wypadek pogorszenia sytuacji dochodowej lub realizacji większych wydatków.
 - zostałem/łam o przysługującym mi prawie do uzyskania pisemnych wyjaśnień dotyczących dokonanej przez Bank oceny zdolności kredytowej w trybie wynikającym z art. 70a. Prawa bankowego.,
 - otrzymałem/łam od Banku „Informację dla Kredytobiorcy o ryzykach związanych z kredytem hipotecznym” i mam świadomość ryzyk związanych z zaciąganiem kredytem, w tym ryzyka związanego z możliwością zmiany oprocentowania kredytu z oraz ryzyka możliwości zmian cen rynkowych nieruchomości,
- Oświadczam, że dane osobowe, zgody i upoważnienia zostały podane i udzielone dobrowolnie. Brak wyrażenia zgody lub jej cofnięcie oraz odwołanie upoważnienia, może skutkować brakiem możliwości rozpatrzenia przez Bank niniejszego wniosku oraz w konsekwencji niemożliwość zawarcia i realizacji umowy kredytu.
- W przypadku, podjęcia przez Bank decyzji o nieudzieleniu kredytu lub odrzuceniu wniosku o kredyt, Bank zwraca Wnioskodawcy dokumenty stanowiące załączniki do niniejszego wniosku o kredyt. W tym celu Wnioskodawca wskazuje adres ich odbioru:
☐ w placówce Banku lub ☐ przesłania na adres korespondencyjny:
- Oświadczam, że na żądanie Banku, przedstawię dodatkowe dokumenty, które zostaną przez Bank wskazane i będą niezbędne do rozpatrzenia niniejszego wniosku.
- Bank informuje w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r., że ocena zdolności kredytowej Wnioskodawcy będzie dokonywana na podstawie informacji zgromadzonych w bazach danych lub w zbiorach danych Banku. W przypadku gdy, Wnioskodawca odmówi przekazania informacji niezbędnych do oceny lub weryfikacji jego zdolności kredytowej, kredyt hipoteczny nie zostanie udzielony.
- Bank oświadcza, że nie współpracuje z żadnym rzeczoznawcą majątkowym bądź podmiotami zrzeszającymi Rzeczoznawców Majątkowych. Wnioskodawca zobowiązany jest dostarczenia wyceny nieruchomości będącej przedmiotem finansowania. Wnioskodawca samodzielnie dokonuje wyboru rzeczoznawcy majątkowego, o którym mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, odpowiedzialnego za niniejszą wycenę, kierując się własnymi kryteriami wyboru, potrzebami, sytuacją finansową i osobistą, preferencjami oraz celami.
- Bank nie wykonuje usług doradczych w rozumieniu ustawy z dnia 21 kwietnia 2017 r. o kredycie hipotecznym oraz nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami. Nie zalecamy Państwu tego konkretnego rodzaju kredytu hipotecznego. Jednak w oparciu o Państwa odpowiedzi na niektóre pytania podajemy informacje na temat tego kredytu hipotecznego, tak by mogli Państwo sami podjąć decyzję.
- Przyjmuję do wiadomości, że warunkiem zawarcia umowy kredytu jest niezastrzeżony numer PESEL Kredytobiorcy na moment zawarcia Umowy. Zastrzeżenie numeru PESEL Bank sprawdzi w rejestrze zastrzeżeń numerów PESEL. Jeżeli numer PESEL będzie zastrzeżony, nie dojdzie do zawarcia Umowy kredytu

IX. ZGODY

- Wyrażam zgodę na przetwarzanie przez Bank Spółdzielczy w Leśniowicach z siedzibą w Leśniowice 22A oraz Biuro Informacji Kredytowej S.A. z siedzibą w Warszawie dotyczących mnie informacji stanowiących tajemnicę bankową, po wygaśnięciu moich zobowiązań wynikających z Umowy, w celu oceny

zdolności kredytowej i analizy ryzyka kredytowego:

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

Potwierdzam, że zostałam(em) poinformowana(y) o prawie dostępu do swoich danych osobowych, ich poprawiania oraz dobrowolności udzielenia powyższej zgody, jak również o możliwości jej odwołania w każdym czasie, przy czym odwołanie zgody może nastąpić w banku, w którym zgoda zostaje udzielona jak i w BIK. Przyjmuję do wiadomości, że odwołanie zgody nie wpływa na zgodność z prawem przetwarzania danych przed jej odwołaniem.

2. Wyrażam zgodę na otrzymanie od Banku decyzji kredytowej w terminie krótszym niż 21 dzień kalendarzowy w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r.:

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

3. Wyrażam zgodę na otrzymanie od Banku bezpłatnego projektu umowy z danymi i warunkami decyzji kredytowej w rozumieniu ustawy o kredycie hipotecznym oraz o nadzorze nad pośrednikami kredytu hipotecznego i agentami z dnia 23 marca 2017 r. proszę przestać na adres wskazany we wniosku:

Wnioskodawca I	Wnioskodawca II
☐ TAK ☐ NIE	☐ TAK ☐ NIE

ZAŁĄCZNIKI:

Wraz z wnioskiem o kredyt składam następujące dokumenty:

- 1) _____
2) _____

(miejscowość, data)

podpis Wnioskodawcy I

podpis Wnioskodawcy II

(podpis i stempel funkcyjny pracownika Banku potwierdzającego autentyczność podpisów i zgodność powyższych danych z przedłożonymi dokumentami)